



Taarup Sogn

Lokal Udviklingsplan



Indhold

Beskrivelse af Taarup Sogn	3
Formål og baggrund	4
Placering i Viborg Kommune	5
Kort over Knudby	6
Kort over Kvosted	7
Indbyggere i Taarup Sogn	8
Borgernes beskrivelse	9
Byens struktur	10,11
Service og erhverv	12
Grønne linjer og adgang til naturen	13,14
Foreninger og samlingssteder	15
Kortlægning af Taarup Sogn	16
Mødesteder i byen	17
Visioner	18
Kortlægning af større udfordringer	19
Indsatser for udviklingen af Taarup Sogn	20
Udvalgte indsatsområder	21
Indsats: Forsamlingshus	22
Indsats: Byforskønnelse	23
Indsats: Adgang til naturen	24
Indsats: Attraktive bygge- og erhvervsgrunde	24
Byrådet vil arbejde for	25
Udviklingskort: Knudby	26
Udviklings kort: Kvosted	27
Bilagslister.....	27, 28



Beskrivelse af Taarup Sogn



VIBORG
KOMMUNE



Formål og baggrund

Lokale Udviklingsplaner

Viborg Kommune besluttede i 2018 at fusionere byernes borgerplaner med kommunens byskitser og i stedet indføre et mere borgerinddragende produkt i form af lokale udviklingsplaner.

De lokale udviklingsplaner skabes i et samarbejde mellem Viborg Kommune og den enkelte by. Målet med udviklingsplanerne er at de skal skabe fælles vision og retning for det kommende udviklingsarbejde. Planerne medvirker til, at kommunen og byen samarbejder mod de fælles målsætninger.

Taarup Sogn blev i 2021 udvalgt og inviteret til at få udviklet en lokal udviklingsplan i samarbejde med Viborg Kommune. Udviklingsplanen er en visions- og handleplan for den kommende udvikling i Taarup Sogn. Planen indeholder beskrivelse af byen, herunder deres styrker og udviklingspotentialer.

Udviklingsplanen har både fokus på de fysiske og sociale rammer for et godt byliv og skal styrke og bakke op om de specifikke udviklingspotentialer, som netop denne by har.





Placering i Viborg Kommune

Kort, som viser at Taarup Sogn er placeret i den nordlige del af Viborg Kommune.





Kort Knudby



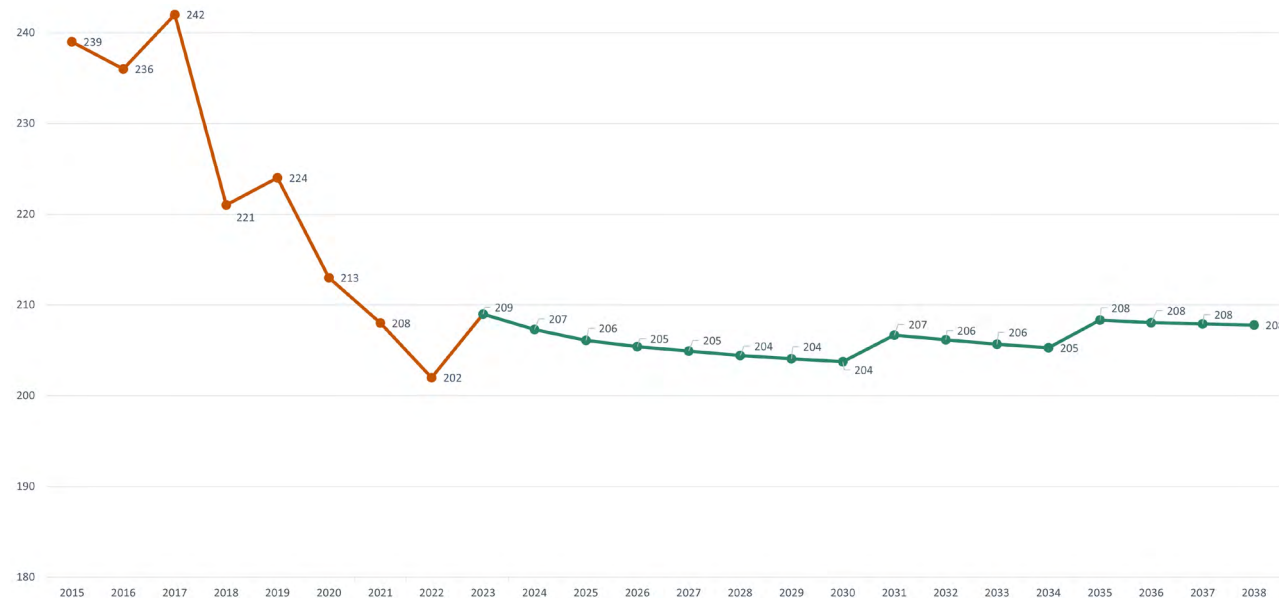
Kort Kvosted

Indbyggere i Taarup Sogn

Faktiske tal og prognose for perioden 2015-2038

- 2015-2023
- 2023-2038

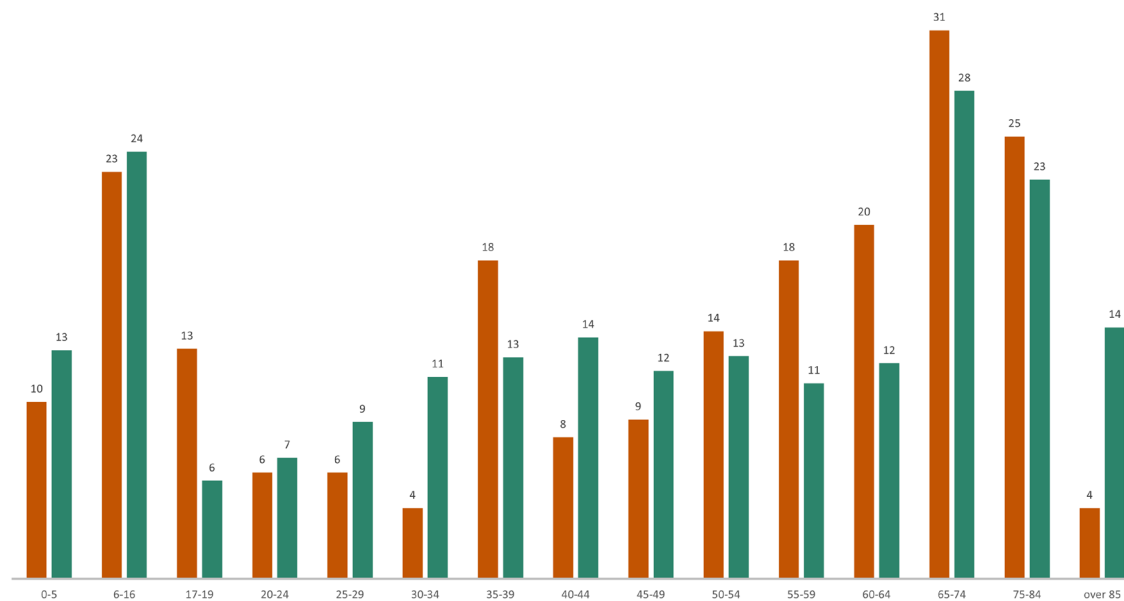
Antal indbyggere i Taarup Sogn har været faldende i perioden 2015-2023. I perioden 2023-2038 er prognosen mere jævn.



Faktiske tal for 2023 og prognose for 2038 pr. aldersgruppering

- 2023
- 2038

Tabellen viser, at det især er den ældre del af befolkningen i Løgstup, som vil vokse fremadrettet.





Borgernes beskrivelse

Tårup sogn ligger smukt mellem bakker og bølgende marker, eng og uberørt skov, søer og fjord, naturrum og landskab, der åbner sig op.

Vi har en mangfoldighed af foreninger, friluftsliv, et forsamlingshus fyldt af fællesskaber og vi værner om naturen og forskellighed.

Vi nyder roen og friheden under en fantastisk himmel.





Byernes struktur

Knudby, Borup og Kvosted er tre mindre landsbyer i Viborg Kommune. Borup og Knudby ligger begge langs Virksundvej og er med tiden vokset sammen. Kvosted tæller få huse og ligger i tæt afstand til Knudby/Borup. Byerne ligger omkring 12-13 km fra kanten af Viborg by. Mens Knudby/Borup ligger med udsigt over fjorden, er Kvosted placeret en smule længere inde i landet langs Kvosted Bæk. Begge er typiske vejbyer, hvor husene strækker sig langs hovedgaden uden noget egentligt centrum.

Den ældre del af Knudby centrerer sig om det gamle fiskerleje ved Hjarbæk fjord, mens den resterende del af byen er placeret langs Virksundvej. Langs hovedgaden ligger byens forsamlingshus og en lille bypark i nærhed til dette. Forsamlingshuset er af ældre karakter og trænger til renovering, hvis det fortsat skal være brugbart.

Udover forsamlingshuset, kirken og naturbørnehaven består begge byer udelukkende af huse og mindre erhverv. Knudby rummer også et sommerhusområde som ligger øst for hovedvejen og strækker sig ned mod fjorden. Et par steder langs hovedvejen står nogle ubeboede ejendomme, som kunne inddrages bedre i byen.



Byernes struktur

Kvosted strækker sig med spredt bebyggelse af huse, gårde og husmandssteder langs Kvosted bæk. Byen er indhyllet af skovnatur i et bakket landskab, samt ferske enge ned til Kvosted Bæk. I Kvosted ligger Højgaards Plads, som er et offentligt tilgængeligt privatejet areal, som bruges til en række forskellige aktiviteter i byen.

En mulighed i udviklingen af Knudby/Borup kan være at sigte mod en planlægning som fremadrettet vil ændre byens struktur fra at være en langstrakt by langs hovedvejen, til at rykke væk fra vejen og placere nye boliger længere inde i landskabet. Begrundelsen for dette er først og fremmest at et af de store tiltrækningspunkter for de to byer er den fantastiske natur som de er omringet af.

Knudby ligger i tæt kontakt til den omkringliggende natur, men har ikke nogen grønne linjer gennem byen. Ved omdannelse af byens struktur, kan naturen trækkes yderligere ind i byen, og der kan skabes kig gennem byen til den omkringliggende natur.



Service og erhverv

I Knudby findes den selvejende integrerede institution Naturbørnehuset Knuden, der indenfor de senere år har været lukningstruet, men som det er lykkedes de lokale borgere at redde. Fastholdelse af institutionen betyder meget for borgerne og kan have stor indflydelse på tilflytningen af børnefamilier til området.

Det er derfor utrolig vigtigt at holde fast i det nuværende servicetilbud.

Knudby har desuden flere mindre liberale erhverv.



Grønne linjer og adgang til naturen

Byerne i Taarup Sogn ligger i tæt afstand til Hjarbæk fjord. Især Knudby (og Borup) som ligger i det bakkede landskab med udsigt over fjorden. Følger man Fjordvej med retning mod vandet, kommer man til landingstedet, som er en række fiskerhuse der i dag lægger hus til Knudby Bådelaug samt den lokale kajakforening. Dette område kaldes også landingspladsen og er samlingspunkt for vandaktiviteter. Området er udpeget som kulturmiljø og der er derfor grundlag for at videreudvikle på det eksisterende miljø, dog med hensyn til områdets karakter og beskyttelseslinjer.

Overfor det gamle forsamlingshus ligger Knuds Plads, hvor byens borgere samles til udendørsaktiviteter. Her er en mindre park med bænke, fodboldmål, madpakkehus, m.m. Området fungerer godt som det er i dag, og der er derfor ikke grund til at skabe de store forandringer.



Grønne linjer og adgang til naturen

Hvis realiseringen af det nye forsamlingshus i udkanten af Knudby lykkes, er det oplagt at forholde sig til de omkringlæggende arealer. Borgerne ønsker at skabe stisystem fra det nye forsamlingshus og ned mod fjorden. Der er i forvejen en række stisystemer i området, men disse ønskes forbedret og udbygget, således at borgerne opnår bedre adgang til naturen. Dette gælder både cykelstier og trampestier omkring byerne.

Vest for Knudby ligger Jordbro Engso og Jordbro å, hvor man kan både vandre og cykle. Ved Jordbro Engso samarbejder Viborg Kommune med lokale omkring projektet Naturrum, som blandt andet skal blive et frirum for veteraner.

Et stykke sydvest for byerne ligger desuden Dalgas Plantage og derudover ligger Møndal Plantage, Bjørnhus plantage samt Kvosted Lund i tæt afstand.

Det er oplagt at der støttes op om og udvikles på adgangen til disse naturperler, således at både lokale beboere og turister får bedre adgang til den omkringliggende natur.



Foreninger og samlingssteder

Der er flere både formelle og uformelle foreninger i Taarup Sogn. Heraf kan nævnes: Borgerforening, motorcykelklub, kor, fritidsfiskere, Knudby bådelaug, avisklub, kajakklub, gåklub, bridgeklub og menighedsråd.

Af hensyn til det sociale liv og fællesskab i sognet er det vigtigt for borgerne, at fastholde et samlingssted, som kan huse de lokale aktiviteter og foreninger.

Knudby/Borups borgere har et mindre forsamlingshus, som de aktivt bruger og selv beskriver som byens livsnerve. Forsamlingshuset trænger til store renoweringer og borgerne har brug for mere plads. Borgerne har derfor et stærkt ønske om at få et nyt forsamlingshus, og har allerede været i gang med at afsøge mulighederne for dette over den sidste årrække.

Derfor vil visionen for byens samlingssted køre i to spor, en plan A og plan B. Hvis det nye forsamlingshus bliver en realitet, skal udviklingen af byen være med hensyntagen til, at byens samlingssted nu ligger i udkanten af byen. Herunder cykelsti eller sikker stiforbindelse til forsamlingshuset for gående og cyklister. Desuden skal området omkring forsamlingshuset designes.



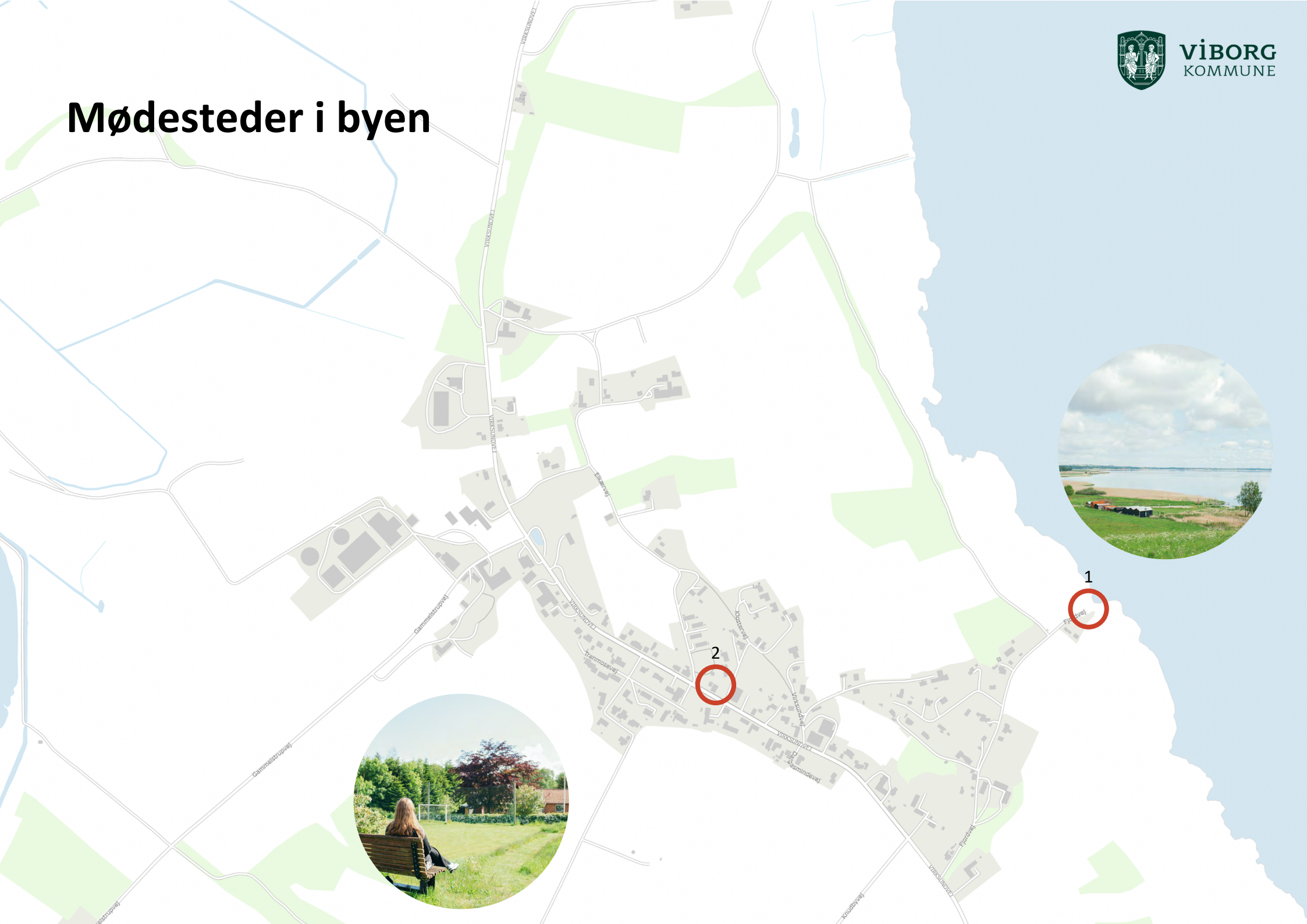
Kortlægning af Taarup Sogn



VIBORG
KOMMUNE



Mødesteder i byen



1

2

Visioner



Planlægge strategisk udvikling af byerne



Fastholde og udvikle samlingssted







Skabe bedre adgang til naturen

Kortlægning af større udfordringer



Udfordringer

-  Begrænset adgang til omkringliggende natur
-  Slidt udseende af hovedgade
-  Uforløst potentiale omkring fjorden
-  Slidt og forældet forsamlingshus

Indsatser for udviklingen af Taarup Sogn



VIBORG
KOMMUNE



Udvalgte indsatsområder

Borgerne vil arbejde for



Forsamlingshus



Byforskønnelse



Adgang til naturen

Borgerne vil arbejde for

Indsats: Forsamlingshus

Det er borgernes stærke ønske at fastholde et lokalt samlingssted i Knudby samt øge samarbejdet mellem Knudby, Kvosted og Kvols og de forskellige foreninger i forsamlingshuset. Der arbejdes for nuværende ud fra to mulige scenarier:

1. Borgerne ønsker at skabe et nyt forsamlingshus "Huset på Knuden". Dette er et stort projekt og kræver at der indsamles nok midler til opførelsen af bygningen
2. Lykkes dette ikke, vil borgerne i stedet renovere og udbygge det eksisterende forsamlingshus.

Handleplan 1

Udviklingsgruppen er ved at fundraise via forskellige steder og søger om, at midlerne fra Grøn pulje kan gå til dette projekt.

Handleplan 2

Der søges midler til renovering og udbygning af eksisterende forsamlingshus.



Borgerne vil arbejde for

Indsats: Byforskønnelse

Nogle af borgerne giver udtryk for, at der er en vis grad af forfald langs hovedgaden. De ønsker at der bliver sat fokus på vedligehold af huse og grunde, samt eventuel nedrivning af skæmmende bygninger ved behov. Borgerne ønsker en flot og velholdt by, hvor huse ikke bliver efterladt og forfalder, da dette trækker hele byen visuelt ned.

Der vil blive arbejdet på flere indsats under dette tema.

1. Fokus på vedligeholdelse af beboede boliger
2. Opkøb og nedrivning af ubeboede boliger
3. Forskønnelse af hovedgaden med kunst og planter
4. Ændre bystruktur ved fokus på trafikens påvirkning af hovedgaden samt udpegning som Omdannelseslandsby
5. Fokus på tilflytning så boliger ikke bliver tomme og forfalder

Der kan søges om tilskud i puljen for nedrivning og renovering under Viborg Kommune.



VIBORG
KOMMUNE



Borgerne vil arbejde for

Indsats: Adgang til naturen

Borgerne ønsker bedre adgang til naturen. Derfor er der opbakning til at skabe flere vandre og cykelstier i landskabet omkring byerne i området. Dette kan bakkes op af flere shelters, som giver mulighed for at overnatte i naturen.

Begge dele kan være en del af udviklingen af den natur-turisme som området allerede understøtter.

Der arbejdes med flere indsats under dette tema.

1. Vandrestier
2. Cykelstier
3. Shelters, toilet, madpakkehus m.v.
4. Aktiviteter for børn og voksne på udvalgte pladser/mødesteder



VIBORG
KOMMUNE

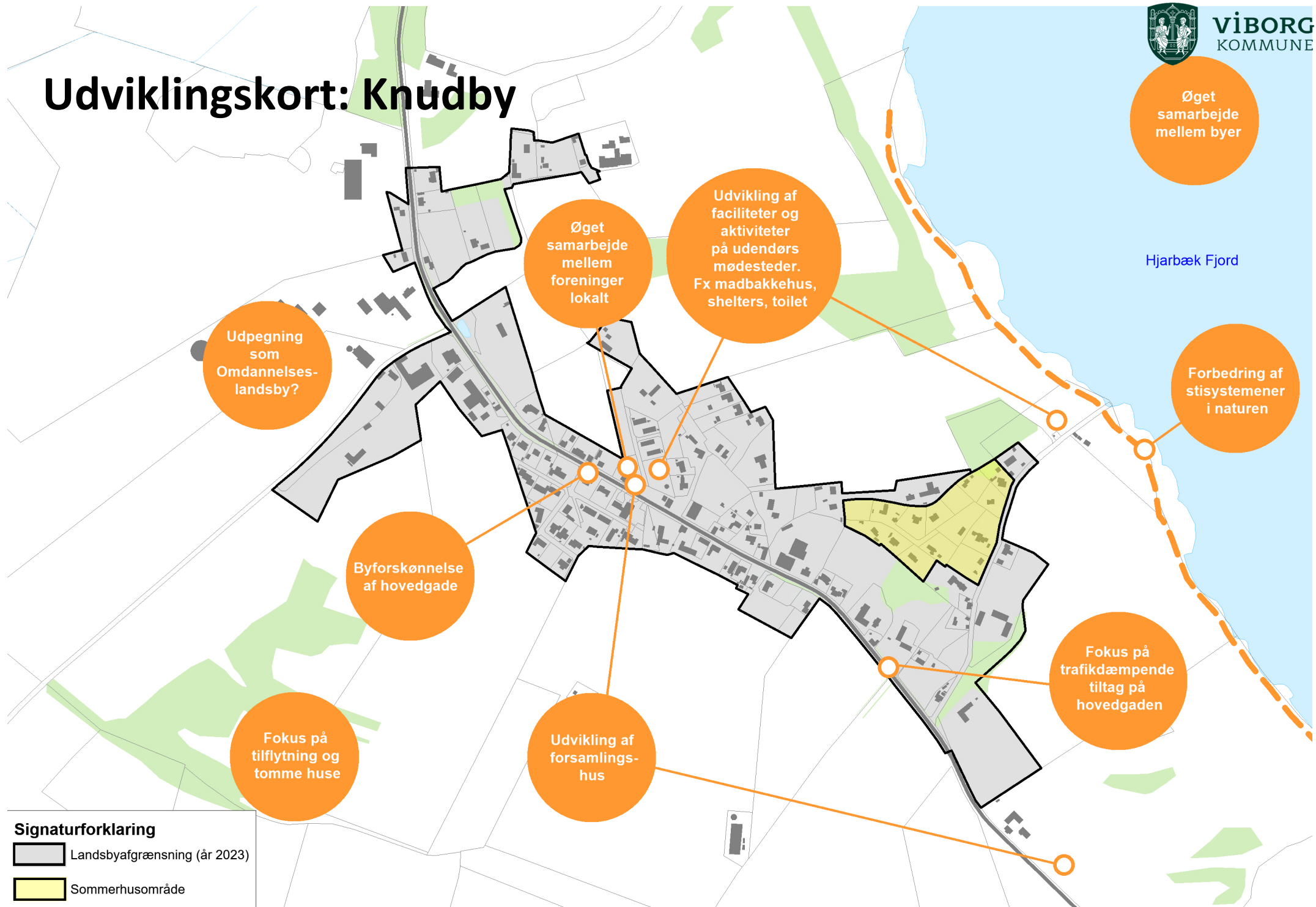


Byrådet vil arbejde for

- At undersøge muligheder for at skabe bedre afgang til naturen.
- At undersøge muligheden for at udpege Knudby som Omdannelsesby.
- At undersøge og tage stilling til støttemuligheder for enten et nyt eller renovering af eksisterende forsamlingshus.



Udviklingskort: Knudby





Udviklingskort: Kvosted


Forbedring af faciliteter og stisystemer omkring Jordbro Eng sø. Ex Naturrum og passage fra Jordbro Eng sø til Bjerget

Udvikling af faciliteter og aktiviteter på udendørs mødesteder. Fx madbakkehus, shelters, toilet

Forbedring af cykelstinet, ex: Fiskbæk - Virksundvej samt Skivevej mod Løgstrup

Forbedring af stisystemer i naturen, ex: Sammenhængende stisystem mellem Knudby, Taarup Kirke, Kvosted og Jordbro Eng sø

Signaturforklaring

 Landsbyafgrænsning (år 2023)



bilagsliste med projekt-idéer

Tema	Forslag/idéer/ønsker
Bygninger	<ul style="list-style-type: none">• Overblik over historiske huse. Den gamle skole. Det gamle mejeri. Telefoncentralen. Den gamle Brugs. Røgeri mm. Med stier/gåruter• Mere aktivitet ved Fiskerhusene• Energiselskab ejet af byens borgere• Shelters Ved Fiskerhusene og /eller Kærhuset• Forsamlingshuset nyt køkken og toilet• Samarbejde med boligselskab om mere udlejning (se mail)• Toiletbygning Højgaards Pladsw• Smeden bliver opkøbt og lavet om til rå hal til indendørs aktivitet• Gøre uofficielle vejnavne/stednavne officielle f.eks. Krestens Havn (10) og Jens's vej (11) m.fl.• Udvid forsamlingshuset ud mod Knuds Plads (inddrag Elkjærvej)• Søg nedrivningspulje• Opkøb af forsømte huse m.fl.
Byrum	<ul style="list-style-type: none">• Skilte "gadenavne" på stierne• Gør byen sund og selvforsynende med grøntsager, plante frugt træer, bær, støtte lokalsamfund som selvforsynende• Dårlig / ingen mulighed for at bruge stien v. fjorden• Stierne ved fjorden er overvandet• Kunst (skulpturer) "vandrekunst", udstillet på forskellige lokationer i byen• Naturblomster på skrænterne gennem byen• Birk ejendom i et byprojekt nye boliger• Byforskønnelse. Gør noget ved "grunde der bruges som lossepladser"• Svinget ved Taarupgaard. Fortov/cykelsti.• Passage fra Bjerget til Jordbro Engso (træbro)• Projekt "Huset på Knuden" genoptages• Fortov. Præstegaardsstien -> Knudbyvej• Cykelsti / gå-sti hele vejen rundt om fjorden ved vandet• Grøn allé / chikane gennem byen (fartdæmpende)
Aktører	<ul style="list-style-type: none">• Badebro / sommerhusgang mangler gelænder• Styrke smågrupper i forsamlingshuset• Shelter v. toilet / landingsplads• Præstegaardsjorden• Huset på Knuden• 1 x årlig fælles arrangement Knudby - Kvols - Kvosted• Fastholde udvikle Taarup Forsamlingshus• Vandrerute til Kvosted / Kvols / Taarup• Toiletvogn (Højgaards Plads) / shelter• Sammenhængende sti Knudby -Taarup Kirke - Kvosted - Jordbro Engso - Ørum - historiske kirkestier/mælkeruter QR-koder



bilagsliste med projekt-idéer

Tema	Forslag/idéer/ønsker
Omgivelser	<ul style="list-style-type: none">• Selvforsynende by. Egne lokale grøntsager, kød, æg, kunde-bonde-ordning.• Fjerne forhøjninger på BMX-plads. Udvide til fællesområde. Lave bålplads, hygge for byen.• Huset på Knuden• Plante frugttræer og bærbuske rundt i området.• Værne om naturen• Fleksibilitet med strandbeskyttelseslinje• Cykelsti Skivevej - sikring af cyklister til Løgstrup• Hundskov ved Jordbro Engso• Beplantning der befordrer insekt og bi-liv.• Stisystem gennem solcellepark• Shelter ved Engbro• Stisystem fra Jordbro Engso over Bjerget
Trafik	<ul style="list-style-type: none">• Fortov• Beslag til lygtepæle til flagallé• Fortov i Knudby. Hvordan gør vi• Ladestationer til elcykel - lader til mobiltelefon• Fartskiltning ved Borupskiltet ud for Virksundvej 160/162. Hastighedsbegrænsning i sving.• Byskiltene skal ud til "Lertårnene". Meget vigtigt pga. Fjordvej. Alternativ: 50 km fartzone inden Knudby.• Busforbindelse til Viborg. Telebus. Taxa i stedet for flexbus. Vi skal kunne ringe til en bil/taxa/minibus/?• x antal km uden for større by så kan man ringe efter en telebus.• Kommune skal spørge Vejdirektoratet om en stålbro• Cykelsti Fiskbæk til Jordbro Å eller mindre
Aktiviteter	<ul style="list-style-type: none">• Vi vil gerne have lov til at forbedre spor i landskabet• Udvikling af Knuds Plads f.eks. med gynger• Udvikle pladsen ved fiskerhuset, så den bliver mere børnevenlig med aktivitet• Mulighed for at tage lån i billige huse• Mindre industri• Markedsføring af boliger og grunde bl.a. med billeder og "præsentation" af beboere (Søren Kristian)• Indrette en bolig, så interesserede kan prøve at bo i sognet i 3 mdr.• Undersøgelse af hvorfor folk bosætter sig forskellige steder• Oprette en ølklub• Flere foredrag. Naturvejleder.• Samarbejde med Kvols burde være bedre. Ligeså med Ørum.