



Jagtlejekontrakt for Bak Royel Plantage v/Ulbjerg

Teknik & Miljø

Natur og Vand

Prinsens Alle 5, 8800 Viborg

Tlf. 8787 55 54

Naturogvand@viborg.dk

Mellem Viborg Kommune, Teknik & Miljø, Natur og Vand, Prinsens Alle 5, 8800 Viborg som udlejer og som lejer XXXX indgås denne jagtlejekontrakt:

Lejeafgift m.m.

§ 1

Jagten på Viborg Kommunes arealer i Bak Royel Plantage udlejes til ovennævnte lejer for perioden 15. maj 2024 – 31. januar 2026, hvor kontrakten udløber uden yderligere varsel.

Arealet udgør ca. 50 ha, og omfatter matr.nr.e 7m, 7aø, 7ba, 8c, 8i og 8q alle Ulbjerg By, Ulbjerg, og er beliggende på adressen Ll. Torupvej 1, 8832 Skals.

Det lejede areal er vist på side 4, 5 og 6 i kontrakten og er markeret med en rød linje. Det blåmarkerede areal indgår ikke i jagtlejekontrakten, da Vesthimmerlands Skydecenter anvender dette areal til skydebane. Se skydetider på centrets hjemmeside: <https://www.skydecenteret.dk/>

Jagtlejemålet omfatter ejendomsretten til det nedlagte vildt.

§ 2

Lejemålet kan opsiges af begge parter med 1 års varsel til en 1. februar, jfr. dog § 13.

J.nr. 24/8822

§ 3

Lejen udgør pr. år: XXXXX kr. Lejen opkræves årligt pr. 1. maj og betales forud.

§ 4

Såfremt lejer udgøres af flere, udpeges en kontaktperson, der hæfter personligt for lejeafgiften og de øvrige forpligtelser i kontrakten.

Lejer må ikke fremleje jagten til andre.

Jagtens udøvelse

§ 5

For jagten gælder følgende:

- Vildtforvaltningsrådets udarbejdede jagtetiske regler skal danne grundlag for afvikling af jagten i skoven. Reglerne er vedlagt kontrakten.
- Jagtlejer skal hvert år **inden 1. september** indsende plan over påtænkte selskabsjagter med oplysning om dato, jagtform og max. antal deltagere. Planen skal godkendes af udlejer.

- Ved selskabsjagter forstås enhver jagt med deltagelse af mere end 3 personer, og der må i perioden fra 1. september til 31. januar max. afholdes 4 selskabsjagter med max. 25 deltagere.
- I forbindelse med selskabsjagter skal der ved alle betydende adgangsveje (jfr. kortudsnittet side 5 markeret med gule stjerner) skiltes med tydelig angivelse af "I dag er der jagt i skoven – vis hensyn under færdsel og ophold, det gør vi". Skilte opsættes af lejer umiddelbart før jagten og tages ned straks herefter. Skiltningen må ikke antage karakter af afspærring, da publikum, uanset om der er jagt, har ret til at færdes på arealet. Skilte udleveres af udlejer ved indgåelse af kontrakt.
- Der må ikke opstilles nogen form for faste installationer såsom kunstige rævegrave, skydeskjul eller andet.
- Der må opstilles flytbare høchsitze i metal eller træ. Placering skal ske i henhold til gældende lovgivning og skal godkendes af udlejer.

Udlejer kan ændre disse bestemmelser med virkning fra det følgende jagtår.

Udlejer kan sætte begrænsninger for afskydningen.

Udlejer kan til en vilkårlig jagt sende en repræsentant som observatør for jagtens afvikling.

Vildtpleje

§ 6

Der må ikke udsættes vildt af nogen art eller fodres. Anlæg af vildtagre vil ikke blive tilladt.

Jagtjournal

§ 7

Lejer skal hvert år **senest den 1. marts** indsende jagtjournal til udlejer med angivelse af art og antal af nedlagt vildt i den forgangne jagtsæson.

§ 8

Lejer er pligtig til at opretholde en vildtbestand, der i det væsentligste er mindst af samme størrelse som ved lejemålets begyndelse, dvs. at lejer skal drive jagten på forsvarlig vis.

Andre brugere

§ 9

Al jagtudøvelse skal finde sted under fuld hensyntagen til det øvrige publikum og uden risiko for dette. Skoven er offentlig ejendom, og det er tilladt at færdes til fods, på cykel og hest på alle veje og stier døgnet rundt. Det er også tilladt at færdes til fods i bevoksninger.

Det er udlejer, der afgør, om der skal meddeles tilladelse til organiserede arrangementer m.v. samt omfanget heraf.

Lejer skal ligeledes tåle, at skydecentrets medlemmer frit er stillet i forhold til at afholde arrangementer i deres klublokaler, og at adgangsvejen hertil er fra Ll. Torupvej.

§ 10

Lejer har ingen instruktionsbeføjelser overfor udlejers personale eller andre, der arbejder i plantagen på udlejers foranledning. Lejer kan ikke stille krav til driften af skoven herunder gøre indsigelser mod hegning af kulturer mv.

Motorkørsel

§ 11

Motorkørsel er forbudt på skovens veje og i skoven.

Tobaksrygning

§ 12

Tobaksrygning er forbudt i perioden 1. marts til 31. oktober.

Misligholdelse

§ 13

Udlejer kan uden videre varsel ophæve denne kontrakt, hvis:

- der udøves jagt på arealet i strid med kontrakten eller kontrakten på anden vis væsentlig tilsidesættes,
- udlejers påbud m.m. ifølge kontrakten ikke efterkommes,
- jagtlovgivningen overtrædes i forbindelse med jagtudøvelse.

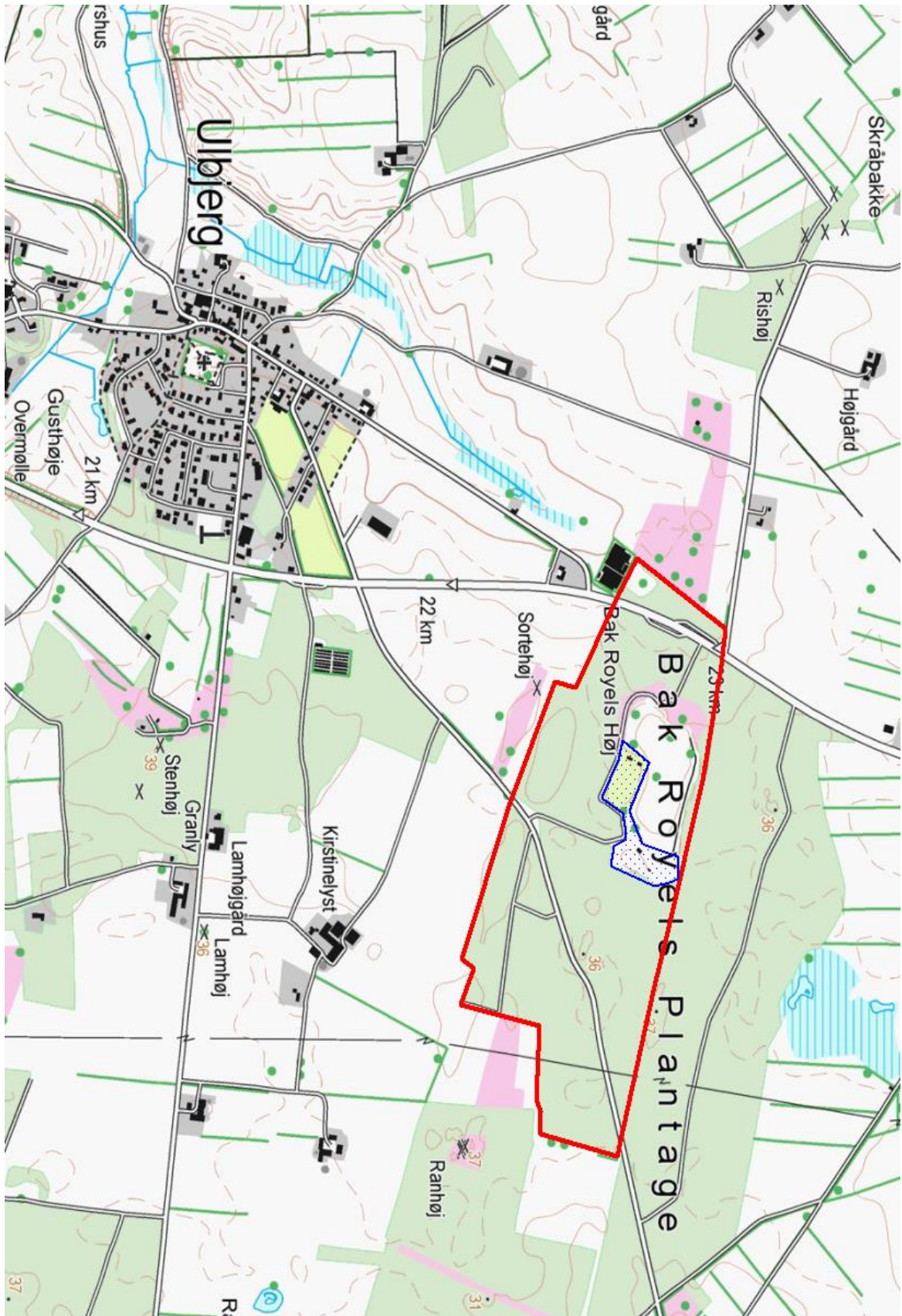
Ophævelsen af kontrakten vil ske med øjeblikkelig virkning uden nogen form for erstatning til lejer.

Dato:

Dato:

Udlejer
Natur og Vand

Lejer



Det blåmarkerede areal er udlejet til Vesthimmerlands Skydecenter



Skilte med jagt i skoven opstilles ved stjernemarkeringerne

Viborg Kommune

Bak Royel Plantage

53 ha
2009

